

Niederschrift

über den öffentlichen Teil der Sitzung
des Bau-, Ordnungs- und Kanalisationsausschusses (Gemeinde Bovenau) am
Donnerstag, 24. Februar 2022,
im Bürgerzentrum "Uns Huus", An der Kirche 24, 24796 Bovenau

Beginn: 19:00 Uhr

Ende: 21:08 Uhr

Gesetzliche Mitgliederzahl: 7

davon anwesend: 7

Anwesend sind:

a) stimmberechtigt:

Ausschussvorsitzender

Thomas Stengel

stellv. Ausschussvorsitzender

Jan-Oliver Erich

Ausschussmitglied

Dennis Quast

Frank Prieß

Peter Peters

Dr. Klaus Thoms

Claudia Nehlsen

b) nicht stimmberechtigt:

Ausschussmitglied

Nikolaus Träupmann

Gast/Gäste

Manfred Gehlert

Gemeindevertreter/in

Daniel Ambrock

Johannes Jacobs

Mitglieder der Verwaltung

Protokollführung

Simona Lippert-Ackermann

**Fachbereichsleitung Fachbereich III -
Bauen und Umwelt**

Tom Frohnert

TAGESORDNUNG :

öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
2. Änderungs- und Ergänzungsanträge zur Tagesordnung, Beschlussfassung über die Tagesordnung und evtl. Anträge auf Ausschluss der Öffentlichkeit gem. § 46 VIII GO SH
3. Beschlussfassung über evtl. Einwendungen gegen die Niederschriften der Sitzungen 10.06.2021 und 26.08.2021
4. Einwohnerfragestunde
5. Beratung und Beschlussfassung über die Sanierung des BHKW (Dachs) im Bürgerzentrum Uns Huus BOKA2-1/2022
6. Beratung über ein Multifunktiossportgerät des SV GW Bovenau in der Gemeinde Bovenau
7. Beratung über die Errichtung und die Bezuschussung eines Multifunktionssportfeldes des SV GW Bovenau in der Gemeinde Bovenau
8. Sachstandsbericht über die Sanierung der Klärteichanlage in Ehlersdorf
9. Beratung über die weitere Planung der Abwasserentsorgung in der Gemeinde Bovenau
10. Beratung und Beschlussfassung über die Herstellung eines Anschlusspunktes für die Abnahme des Quellwassers des "Artesischen Brunnens" in Wakendorf BOKA2-2/2022
11. Beratung und Beschlussfassung über die Errichtung einer Straßenbeleuchtung an der Bushaltestelle Klüvensieker Schleuse BOKA2-3/2022
12. Bericht der Amtsverwaltung
13. Mitteilungen des Ausschussvorsitzenden, Anfragen der Ausschussmitglieder

nicht öffentlicher Teil

14. Bericht der Amtsverwaltung
15. Mitteilungen des Ausschussvorsitzenden, Anfragen der Ausschussmitglieder

öffentlicher Teil

16. Schließung der Sitzung

TOP 1.: Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende Thomas Stengel eröffnet die Sitzung um 19:00 Uhr und begrüßt die Anwesenden.

Der Vorsitzende stellt fest, dass zu dieser Sitzung mit Einladung vom 10.02.2022 form- und fristgerecht unter Mitteilung der Tagesordnung eingeladen wurde. Tag, Ort und Stunde der Sitzung sind öffentlich bekannt gemacht worden. Gegen die ordnungsgemäße Einladung werden keine Einwendungen erhoben. Thomas Stengel stellt weiterhin fest, dass der Ausschuss aufgrund der Anzahl der erschienenen Mitglieder beschlussfähig ist.

TOP 2.: Änderungs- und Ergänzungsanträge zur Tagesordnung, Beschlussfassung über die Tagesordnung und evtl. Anträge auf Ausschluss der Öffentlichkeit gem. § 46 VIII GO SH

Beschluss:

Der Ausschuss beschließt, die Tagesordnung dahingehend zu ändern, dass aus dem Tagesordnungspunkt 3 ursprünglich „Beschlussfassung über evtl. Einwendungen gegen die Niederschrift der Sitzung vom 16.11.2021“ in folgende Formulierung geändert wird: „Beschlussfassung über evtl. Einwendungen gegen die Niederschriften der Sitzungen vom 10.06.2021 und 26.08.2021“. Die Sitzung soll mit der vorstehenden geänderten Tagesordnung durchgeführt und die Tagesordnungspunkte 14 und 15 in nicht öffentlicher Sitzung behandelt werden, da gem. § 46 Abs. 8 GO SH berechnigte Interessen Einzelner es erfordern.

Abstimmungsergebnis:

7 Ja-Stimmen, 0 Gegenstimmen, 0 Stimmenthaltungen, 0 befangen

TOP 3.: Beschlussfassung über evtl. Einwendungen gegen die Niederschriften der Sitzungen vom 10.06.2021 und vom 26.08.2021

Beschluss:

Einwendungen gegen eine Niederschriften müssen nach § 25 Abs. 6 GeschO innerhalb von 14 Tagen nach Erhalt der Protokolle eingegangen sein. Die Niederschriften der Sitzungen vom 10.06.2021 und vom 26.08.2021 wurden der Gemeindevertretung am 12.11.2021 gemeinsam zur Kenntnis gegeben. Einwendungen wurden innerhalb der Frist (bis 29.11.2021) nicht erhoben. Sie gelten somit als genehmigt.

TOP 4.: Einwohnerfragestunde

Es ergehen keine Wortmeldungen.

TOP 5.: Beratung und Beschlussfassung über die Sanierung des BHKW (Dachs) im Bürgerzentrum Uns Huus

Der Ausschussvorsitzende führt den Ausschuss in das Thema ein. Es wird bemängelt, dass die Beschlussvorlage keine hinreichende Wirtschaftlichkeitsberechnung beinhaltet, so dass

dem Ausschuss die Entscheidungsalternativen und deren Auswirkungen nicht in ausreichendem Umfang vorliegen. Der Ausschuss kommt nach intensiver Beratung zu dem Ergebnis die Beschlussfassung zu diesem TOP zu vertagen und beauftragt gleichzeitig die Verwaltung mit der Bereitstellung der fehlenden Informationen.

Die Beschlussfassung wird einvernehmlich vertragen.

TOP 6.: Beratung über ein Multifunktiossportgerät des SV GW Bovenau in der Gemeinde Bovenau

Herr Stengel führt den Ausschuss in den Sachverhalt ein.

Nach ausführlicher Diskussion stellt der Ausschuss fest, dass die Errichtung eines Multifunktiossportgerätes auf grundsätzliche Zustimmung trifft, jedoch seitens des Sportvereins kein Standortvorschlag für das Multifunktiossportgerät vorliegt, welcher alle Interessen berücksichtigt. Der Sportverein wird einen neuen Standortvorschlag erarbeiten und dem Ausschuss zur Beratung und Beschlussfassung vorlegen.

Die Verwaltung unterstützt dahingehend, dass sie den neuen Standortvorschlag sowie die bisher diskutierten Vorschläge hinter „Uns Huus“, hinter dem Knick am Storchennest sowie auf der Fläche des Spielplatzes am Naturerlebnispfads bauordnungsrechtlich prüfen wird.

TOP 7.: Beratung über die Errichtung und die Bezuschussung eines Multifunktiossportfeldes des SV GW Bovenau in der Gemeinde Bovenau

Der Ausschussvorsitzende führt in das Thema ein und es erfolgt ein intensiver Austausch mit der Abwägung zwischen Multifunktiossportfeld und Multifunktiossportgerät. Der Ausschuss stellte fest, dass auch hier die gleiche Problematik wie beim Sportgerät besteht und auch hier Standortvorschläge seitens des Sportvereins vorgelegt werden müssten.

TOP 8.: Sachstandsbericht über die Sanierung der Klärteichanlage in Ehlersdorf

Der Ausschussvorsitzende führt ausführlich in den Sachverhalt ein.

Für die Sanierung der Teichkläranlage liegt bereits ein Konzept mit zwei Handlungsalternativen vor. Alternative 1 beinhaltet erhebliche Baumaßnahmen zur Vergrößerung der Anlage, Alternative 2 beinhaltet eine kleinere Ergänzungsmaßnahme zur Belüftung, in Verbindung mit mehrmaliger, unterjähriger Entsorgung des Klärschlammes.

Die Verwaltung erarbeitet derzeit Kostenschätzungen für beide Handlungsalternativen. Der Ausschuss befürwortet vor dem Hintergrund der zeitlich begrenzten weiteren Nutzung die Alternative 2.

TOP 9.: Beratung über die weitere Planung der Abwasserentsorgung in der Gemeinde Bovenau

Der Ausschussvorsitzende führt ausführlich in den Sachverhalt ein.

Es wird festgestellt, dass seitens des Kreises derzeit keine belastbare, schriftliche Aussage zu der grundsätzlichen Nutzungsdauer der Klärteichanlage besteht und somit unklar ist, wie lange sie noch betrieben werden darf.

Der Bürgermeister Herr Ambrock sowie die Verwaltung wollen dies beim Kreis verbindlich in Erfahrung bringen.

TOP 10.: Beratung und Beschlussfassung über die Herstellung eines Anschlusspunktes für die Abnahme des Quellwassers des "Artesischen Brunnens" in Wakendorf

Der Ausschussvorsitzende führte kurz in das Thema ein. Es besteht kein größerer Beratungsbedarf.

Beschluss:

Es wird beschlossen, die vorhandene RW Leitung in der Wakendorfer Straße zu filmen und mit einer zusätzlich herzustellenden Leitung das Quellwasser vom artesischen Brunnen unter der Straße entlang in die vorhandene RW Leitung einzuleiten. Soweit erforderlich, ist zunächst die vorhandene RW-Leitung Instand zu setzen. Sobald eine belastbare Kostenschätzung für die Gesamtmaßnahme vorliegt, erfolgt eine abschließende Abstimmung zwischen Verwaltung und der Gemeinde (Bürgermeister, Vors. BoKa sowie Vors. FA).

Abstimmungsergebnis:

7 Ja-Stimmen, 0 Gegenstimmen, 0 Stimmenthaltungen, 0 befangen

TOP 11.: Beratung und Beschlussfassung über die Errichtung einer Straßenbeleuchtung an der Bushaltestelle Kluvensieker Schleuse

Der Ausschussvorsitzende führt in den Sachverhalt ein. Nach regem Austausch kommt der Ausschuss zu dem Ergebnis, dass die Vorteile einer Solarleuchte der einer herkömmlichen Leuchte überwiegen, jedoch soll der Beschluss dahingehend geändert werden, dass nicht der in der Beschlussvorlage vorgegebene Typ zwingend angeschafft werden muss.

Dementsprechend sind in der Beschlussvorlage die Worte „*oder gleichwertig*“ zu ergänzen.

Beschluss:

Es wird beschlossen, eine Solarleuchte (Pasewalk Beta 600 FS PV 13W 740 1L08 B4G LED AS-01 1P66 SKIII D60) - oder gleichwertig - an der Haltestelle Kluvensiek Schleuse Fahrtrichtung Bovenau aufzustellen. Die Verwaltung soll den entsprechenden Auftrag erteilen, nachdem die erforderliche Abstimmung mit dem LBV und der Gemeinde über Art der Leuchte und deren Standort abgeklärt wurde.

Abstimmungsergebnis:

7 Ja-Stimmen, 0 Gegenstimmen, 0 Stimmenthaltungen, 0 befangen

TOP 12.: Bericht der Amtsverwaltung

Der Ausschussvorsitzende bat die Verwaltung um Berichterstattung zu den folgenden Themen:

- Sachstand Beauftragung Gutachter zur Bewertung des Bauzustandes „Hort“ (Gebäudeteil „Uns Huus“):

Die Ausschreibung ist erfolgt, es ging lediglich ein Angebot und dies ist unzureichend, es wird eine neue Ausschreibung erfolgen.

- Sachstand Beauftragung Ingenieurbüro zur Ausschreibung Klärschlamm Entsorgung Teichkläranlage Wakendorf:
Die stattgefunden Ausschreibung kam zu einem deutlich günstigeren Ergebnis als erwartet, die Gesamtkosten betragen ca. 285.000, 00 EUR.
- Sachstand Errichtung Saugbrunnen Langkoppel, Schneidershoop, Steinwehr:
Die Beauftragung zur Herstellung eines Saugbrunnens ist bereits erfolgt. Es steht die Standortfestlegung mit dem ausführenden Unternehmen und der Feuerwehr noch aus. Herr Ambrock prüft, in welcher Form der abgängige Löschwasserteich (Steinwehr) aufgegeben werden kann.
- Sachstandsbericht Saugleitung für die Feuerwehr am NOK Steinwehr:
Antwort des WSV Frau Rinner steht in dieser Angelegenheit noch aus, Herr Ambrock wird in dieser Angelegenheit tätig und wird dem WSV eine Frist setzen
- Sachstandsbericht abschließender Kostenstand Neubau Feuerwehrhaus:
Der Kostenrahmen wird gewahrt und sogar unterschritten, eine finale Auswertung der Finanzbuchhaltung steht noch aus.

Abschließend stellt sich Herr Frohnert als neuer Fachbereichsleiter Bauen und Umwelt des Amtes Eiderkanal dem Ausschuss vor. Er spricht den Ausschussmitgliedern für deren wichtigen Beitrag in ihrer Gemeinde seine Anerkennung aus und berichtet kurz über das umfangreiche Auftaktgespräch mit dem Bürgermeister Herrn Ambrock und dem Ausschussvorsitzenden Herrn Stengel. Herr Frohnert verdeutlicht dem Ausschuss die Notwendigkeit der strukturierten Vorgehensweise und Priorisierung der aufgelaufenen sowie anstehenden Aufgaben und Maßnahmen. Für das Jahr 2022 erläutert er, dass nicht alle offenen Maßnahmen umgesetzt werden können, wenngleich er die Umsetzung der dringlichsten und wichtigsten Projekte der einzelnen Aufgabengebiete (Bauleitplanung / Projektsteuerung / Tiefbau / Hochbau) anstrebt.

TOP 13.: Mitteilungen des Ausschussvorsitzenden, Anfragen der Ausschussmitglieder

Es ergingen keine Wortmeldungen.

TOP 16.: Schließung der Sitzung

Der Vorsitzende Thomas Stengel bedankt sich für die Mitarbeit und schließt die Sitzung um 21:07 Uhr.

gez.
Thomas Stengel
(Der Vorsitzende)

Osterröfeld, 26.04.2022

gez.
Simona Lippert-
Ackermann
(Protokollführung)